

Commune Le Mené

Procès verbal

Séance publique du Conseil municipal du 9 mars 2023

Le 9 mars 2023 19 h 30, le Conseil Municipal de la commune Le Mené s'est réuni à la Mairie de Le Mené, sur convocation en date du 3 mars 2023 adressée par Monsieur DABOUDET Gérard, maire et sous la présidence de Monsieur DABOUDET Gérard, Maire.

Étaient présents (30) : AIGNEL Gilles, BADOUAL Louissette, BLAIS Mylène, CHEREL André, CHEVALIER Pascal, CONAN Cyril, DABOUDET Gérard, DONNE Jean Michel, ERMEL Isabelle, GANNAT Marie-Hélène, GUEGUEN Pierrick, HINGANT Arlette, JAFFROT Eric, KERAUDREN Charlotte, LABBE Jean-Luc, LEFEUVRE Daniel, LESSARD Anne, MOY Jean-Yves, NOFFE Laura, PERRIN Yvon, POULAILLON Martine, ROCABOY Roselyne, ROCABOY Sylvie, ROUILLE Daniel, ROUILLE Martine, SAGORY Kevin, SCHMITTAG Emmanuelle, SOULABAILLE Thomas, TESSIER Céline, ULMER Michel.

Étaient absents en ayant donné pouvoir (5) : LE BELLEC Magali ayant donné pouvoir à POULAILLON Martine, JEZEQUEL Karole ayant donné pouvoir à CONAN Cyril, PRESSE Corentin ayant donné pouvoir à JAFFROT Eric, BIZEUL Mathieu ayant donné pouvoir à ROUILLE Daniel, SAGORY Sylviane ayant donné pouvoir à ROCABOY Roselyne.

Etaient excusés (0):

Etaient absents (0) :

ORGANISATION DE L'ASSEMBLEE

1.1. Désignation d'un secrétaire de séance

Madame BLAIS Mylène est désignée secrétaire de séance.

1.2. Validation du Procès-verbal du 9 février 2023

Le procès verbal de la séance du 9 février 2023 est validé à l'unanimité.

DECISIONS DU MAIRE

2.1. Décisions prises en vertu de l'article L.2122-22 du code général des collectivités

territoriales

Par délibération du 11 juin 2020, Le Conseil Municipal a délégué ses attributions au Maire sur 23 domaines prévus par l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Aux termes de l'article L.2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales, les décisions prises par le Maire en vertu de l'article L 2122-22 sont soumises aux mêmes règles que celles qui sont applicables aux délibérations du Conseil Municipal portant sur les mêmes objets. En outre, le Maire doit en rendre compte à chacune des réunions obligatoires du Conseil Municipal.

A l'unanimité, le Conseil Municipal prend acte de ce compte-rendu :

| Service | Objet | Document (avenant, devis, convention...) | Montant TTC |
|-----------|---|--|-------------|
| Technique | Système d'accès Salto - remplacement encodeur | Devis | 979,34€ |
| Technique | Eglise Le Gouray - sacristie - réfection de sol | Devis | 2 880€ |
| Technique | Collinée - salle omnisports - mise en œuvre de panneaux OSB | Devis | 6 210€ |
| Technique | St Jacut - salle des fêtes - déclaration de sous-traitance Fraboulet | Déclaration de sous-traitance | 15 500€ HT |
| Technique | SDE 22 - Eclairage public - Collinée - rue André Gilles | Devis | 1 014€ |
| Technique | Défense incendie - poteau incendie à St Gilles du Mené | Devis | 5 568€ |
| Technique | St Gouëno - Fourniture Tables et chaises | Devis | 14 701,51€ |
| Technique | Plessala - Maison de santé - étude géotechnique G2 AVP Solcap | Devis | 3 379,20€ |
| Technique | Plessala - bâtiments - Garderie périscolaire - étude géotechnique G2 AVP Ginger | Devis | 2 820€ |
| Technique | Jeux extérieurs - Langourla - Plan d'eau | Devis | 15 000€ |

VIE MUNICIPALE

Ordures ménagères LCBC : retour d'information

Sur invitation de Monsieur le Maire, Gilles Aignel, Elu référent de la commune de le Mené aux ordures ménagères à Loudéac Communauté, fait un point d'étape des discussions qui sont en cours dans le cadre de l'étude préalable à l'instauration d'une tarification incitative et du tri à la source des biodéchets.

Gilles Aignel précise que cette étude est motivée par 2 obligations législatives qui vont s'imposer aux collectivités, gestionnaires de service ordures ménagères.

Tout d'abord, la loi du 10 février 2020 relative à la lutte contre le gaspillage et à l'économie circulaire complétée par l'article L541-21-1 du code de l'environnement relatif à la collecte des biodéchets, prévoit que tous les ménages devront disposer d'une solution leur permettant de trier leurs déchets biodégradables à partir du 1^{er} janvier 2024. Les collectivités territoriales chargées de la mise en œuvre de cette disposition devront leur proposer des moyens de tri à la source, conjoints ou complémentaires, comme des bacs séparés pour une collecte spécifique, compostage individuel ou collectif...

Et d'autre part, la loi de transition énergétique qui impose de déployer un financement incitatif pour le service public des déchets à 15 millions d'habitants en 2020, puis 25 millions en 2025.

L'objectif en filigrane étant bien la réduction des déchets à traiter à la source dont le montant est de plus en plus onéreux.

Concernant le tri à la source des biodéchets, le cabinet Citéxia fait une étude comparative des 2 scénarios possibles de gestion de ces derniers en plus du compostage individuel en maison avec jardin, à savoir la mise en place de composteurs partagés ou alors la distribution d'abribacs avec la mise en place d'une collecte pour les professionnels, les écoles et les zones en centre bourg.

Les prochains comités de pilotage vont permettre d'aller plus loin dans l'étude organisationnelle et financière de ces 2 scénarios.

Monsieur le Maire remercie Gilles AIGNEL de s'impliquer dans le suivi de cette étude qui recherche les réponses les plus adaptées possible à la réalité territoriale devant être apportées à ces obligations qui se font jour dans la gestion ô combien importante et complexe des déchets.

RESSOURCES HUMAINES

Modification du tableau des effectifs

Considérant le recrutement d'un rédacteur à temps complet pour remplacer l'agent chargé de la gestion du parc locatif, des assurances et de l'urbanisme,

Considérant les reprises à temps complet de deux agents ayant bénéficié de temps partiel de droit et sur autorisation à compter des 1^{er} et 6 mars 2023,

Il convient de valider la modification du tableau des effectifs suivante à compter du 15 mars 2023 :

| Filière | grade | Données | |
|-----------------------|--|--------------|--------------|
| | | ETP POSTE | ETP agent |
| | | 20 | 19,37 |
| Administrative | Adjoint administratif | 2 | 2 |
| | Adjoint administratif ppal 2° cl | 5 | 5 |
| | Adjoint administratif ppal 1° cl | 3 | 2,8 |
| | Rédacteur | 4 | 4 |
| | Rédacteur ppal 2° cl | 2 | 2 |
| | Attaché Territorial | 2 | 1,57 |
| | Attaché Territorial principal | 2 | 2 |
| | | 13 | 11,8 |
| Animation | Adjoint d'animation | 8 | 6,8 |
| | Adjoint d'animation ppal 2° cl | 1 | 1 |
| | Adjoint d'animation ppal 1° cl | 2 | 2 |
| | Animateur | 1 | 1 |
| | Animateur principal 2ème classe | 1 | 1 |
| | | 1,8 | 1,8 |
| Médico sociale | Auxiliaire puériculture de classe normale | 0,8 | 0,8 |
| | Auxiliaire puériculture de classe supérieure | 1 | 1 |
| | | 53,6 | 52,4 |
| Technique | Adjoint technique | 23,66 | 22,66 |
| | Adjoint technique ppal 2° cl | 10,94 | 10,74 |
| | Adjoint technique ppal 1° cl | 7 | 7 |
| | Agent de maîtrise | 6 | 6 |
| | Agent de maîtrise principal | 3 | 3 |
| | Technicien | 1 | 1 |
| | Technicien ppal 1ère classe | 1 | 1 |
| | | 1 | 1 |
| Police | | 1 | 1 |
| | Brigadier chef principal | 1 | 1 |
| | | 8,11 | 8,11 |
| Sociale | Agent social | 2,6 | 2,6 |
| | Agent social principal 2ème classe | 0,8 | 0,8 |
| | Agent de maîtrise | 2,91 | 2,91 |
| | éducateur jeunes enfants | 0,8 | 0,8 |
| | Educateur de jeunes enfants de classe exceptionnelle | 1 | 1 |
| Total Resultat | | 97,51 | 94,48 |

Appelé à se prononcer, le Conseil Municipal donne son accord à l'unanimité.

FINANCES

Présentation du Débat d'Orientation Budgétaire 2023 (Rapport d'orientation budgétaire joint)

Le Maire présente aux conseillers municipaux les orientations budgétaires 2023 et les soumet au débat.

Ce débat, prévu par l'article L.2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales, permet à l'assemblée délibérante de discuter des orientations budgétaires, des engagements pluriannuels de la Commune de Le Mené, la structure et de la gestion de la dette et d'être également informée de la structure, de l'évolution des dépenses et des effectifs. Ces orientations ont été étudiées lors des commissions Finances qui se sont tenues le 5 décembre 2022 et le 8 février 2023, et par le Bureau en date du 2 mars dernier.

Considérant le rapport transmis aux Conseillers municipaux, Le Conseil municipal prend acte, par un vote, de la tenue du Débat d'Orientation Budgétaire 2023, à l'appui du rapport d'orientation budgétaire.

Vote des Comptes Financiers Uniques

Le Maire s'étant retiré, le Conseil Municipal, réuni sous la présidence de Mr Michel Ulmer pour le vote du :

Compte Financier Unique 2022 du Budget Commune

Compte Financier Unique 2022 du budget Commune, présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|----------------------------------|-----------------------|---|------------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 011-Charges à caractère général | 2 613 807,67 € | 002-Excédent reporté | 3 264 931,57 € |
| 012-Charges de personnel | 4 425 538,49 € | 013-Atténuations de charges | 152 327,44 € |
| 014-Atténuations de produits | 11 485,00 € | 042-Opérations d'ordre | 217 541,02 € |
| 042-Opérations d'ordre | 1 511 162,15 € | 70-Produits des services, du domaine | 626 922,09 € |
| 65-Autres charges de gestion | 1 015 966,32 € | 73-Impôts et taxes | 4 880 544,48 € |
| 66-Charges financières | 173 597,08 € | 74-Dotations, subventions, participations | 3 790 615,72 € |
| 67-Charges exceptionnelles | 838,32 € | 75-Autres produits de gestion | 890 304,67 € |
| 68-Provisions | 15 051,31 € | 76-Produits financiers | 4,79 € |
| | | 77-Produits exceptionnels | 27 188,96 € |
| | | 77-Produits des cessions | 256 406,38 € |
| TOTAL | 9 767 446,34 € | TOTAL | 14 106 787,12 € |
| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 040-Opérations d'ordre | 217 541,02 € | 001-Excédent reporté | 0,00 € |

| | | | |
|--------------------------------------|----------------|---------------------------------------|----------------|
| 041-Opérations d'ordre | 175 026,94 € | 040-Opérations d'ordre | 1 511 162,15 € |
| 16-Emprunts | 365 709,38 € | 041-Opérations d'ordre | 175 026,94 € |
| 204-Subventions d'équipement versées | 264 779,06 € | 10-Réserves | 1 918 369,22 € |
| 21-Immo corporelles | 249 720,38 € | 13-Subventions d'investissement | 556 498,08 € |
| Opération d'équipement | 3 185 015,89 € | 16-Emprunts et cautions | 14 340,41 € |
| | | 21-Immo corporelles | 9 211,32 € |
| | | 27-Autres immobilisations financières | 7 500,00 € |
| TOTAL | 4 818 329,40 € | TOTAL | 4 177 767,71 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique du budget général et constate que pour l'exercice 2022 :

-l'excédent de la section de fonctionnement est de 4 339 340,78 €

-le déficit de la section d'investissement est de 640 561,69 €

Les restes à réaliser d'un montant de 2 145 092,30 € en dépenses et 914 748,31 € en recettes et décide :

-d'affecter en recettes de la section de fonctionnement à l'article 002 la somme de 2 468 435,10 €

- d'affecter en recettes d'investissement à l'article 1068 la somme de 1 870 905,68 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget eau

Le Compte Financier Unique 2022 du budget eau est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|---------------------------------|--------------|------------------------|-------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 011-Charges à caractère général | 331 635,78 € | 002-Excédent reporté | 0,00 € |
| 012-Charges de personnel | 95 490,76 € | 042-Opérations d'ordre | 49 486,00 € |

| | | | |
|------------------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------|
| 042-Opérations d'ordre | 173 818,52 € | 70-Recettes | 494 031,90 € |
| 65-Autres charges de gestion | 1 796,98 € | 75-Autres produits de gestion | 384,65 € |
| 66-Charges financières | 18 653,77 € | 77-Produits exceptionnels | 842,85 € |
| 67-Charges exceptionnelles | 227,51 € | | |
| 68-Provisions | 0,00 € | | |
| TOTAL | 645 123,32 € | TOTAL | 544 745,40 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|---------------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre040 | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 001-Déficit reporté | 53 561,01 € | 001-Excédent reporté | 0,00 € |
| 040-Opérations d'ordre | 49 486,00 € | 040-Opérations d'ordre | 173 818,52 € |
| 041-Opérations d'ordre | 21 932,55 € | 041-Opérations d'ordre | 21 932,55 € |
| 16-Emprunts | 53 376,72 € | 10-Réserves | 93 917,62 € |
| 20-Immo.incorporelles | 0,00 € | 13-Subventions | 194 262,20 € |
| 21-Immo.corporelles | 9 290,63 € | 16-Emprunts | 850 000,00 € |
| Opérations d'équipement | 637 002,88 € | | |
| TOTAL | 824 649,79 € | TOTAL | 1 333 930,89 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022 présenté,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique du budget eau et constate que pour l'exercice 2022 :

- le déficit de la section de fonctionnement est de 100 377,92 €
- l'excédent de la section d'investissement est de 509 281,10 €

Les restes à réaliser d'un montant de 517 981,74 € en dépenses et 71 250,00 € en recettes.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Chaufferies bois

Le Compte Financier Unique 2022 du budget Chaufferies bois est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|---------------------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 011-Charges à caractère général | 193 476,72 € | 002-Excédent reporté | 117 596,65 € |
| 012-Charges de personnel | 14 999,14 € | 013-Atténuations de charges | 35 820,00 € |
| 042-Opérations d'ordre | 116 485,58 € | 042-Opérations d'ordre | 89 518,00 € |
| 65-Autres charges de gestion | 2 006,35 € | 70-Recettes | 221 144,16 € |
| 66-Charges financières | 3 493,92 € | 75-Autres produits de gestion | 1,03 € |
| 67-Charges exceptionnelles | 11 297,68 € | | |
| 68-Provisions | 118,85 € | | |
| TOTAL | 339 871,89 € | TOTAL | 464 079,84 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|----------------------------------|---------------------|------------------------|---------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 040-Opérations d'ordre | 89 518,00 € | 001-Excédent reporté | 47 982,98 € |
| 041-Opérations d'ordre | 563,99 € | 040-Opérations d'ordre | 116 485,58 € |
| 21-Immo. corporelles | 53,45 € | 041-Opérations d'ordre | 563,99 € |
| 16-Emprunts | 43 100,00 € | 13-Subventions | 251 195,00 € |
| Op. 105002 – Chaufferie Plessala | 14 215,00 € | | |
| Op. 105003 – Réseau St Jacut | 98 990,00 € | | |
| TOTAL | 246 440,44 € | TOTAL | 416 227,55 € |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | |
|--|--|--|--|

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022 présenté,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique du budget Chaufferies bois et constate que pour l'exercice 2022 :

l'excédent de la section de fonctionnement est de 124 207,95 €

l'excédent de la section d'investissement est de 169 787,11 €

Les restes à réaliser d'un montant de 12 241,00 € en dépenses

et décide d'affecter en recettes de la section de fonctionnement à l'article 002 la somme de 124 207,95 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Transports

Le Compte Financier Unique 2022 du budget Transports est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|--|---------------------|--------------------------------------|---------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 011-Charges à caractère général | 91 648,95 € | 002-Excédent reporté | 54 818,51 € |
| 012-Charges de personnel | 53 105,05 € | 70-Recettes | 119 343,81 € |
| 042-Opérations d'ordre | 18 464,61 € | 74-Subventions d'exploitation | 50 827,67 € |
| 65-Autres charges de gestion | 0,00 € | 75-Autres produits de gestion | 0,00 € |
| 66-Charges financières | 963,40 € | 77-Produits exceptionnels | 0,00 € |
| 67-Charges exceptionnelles | 0,00 € | | |
| 68-Provisions | 172,50 € | | |
| TOTAL | 164 354,51 € | TOTAL | 224 989,99 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|--------------------------|--------------------|------------------------|---------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 16-Emprunts | 17 840,61 € | 001-Excédent reporté | 97 699,75 € |
| | | 040-Opérations d'ordre | 18 464,61 € |
| TOTAL | 17 840,61 € | TOTAL | 116 164,36 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022 présenté,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique du budget Transports et constate que pour l'exercice 2022 :

l'excédent de la section de fonctionnement est de 60 635,48 €

l'excédent de la section d'investissement est de 98 323,75 €

et décide d'affecter en recettes de la section de fonctionnement à l'article 002 la somme de 98 323,75 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Panneaux solaires

Le Compte Financier Unique 2022 du budget Panneaux solaires est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 011-Charges à caractère général | 7 772,74 € | 002-Excédent reporté | 185 464,92 € |
| 042-Opérations d'ordre | 9 755,00 € | 042-Opérations d'ordre | 500,00 € |
| 65-Autres charges de gestion | 0,00 € | 70-Ventes | 73 104,02 € |
| 67-Charges exceptionnelles | 185 000,00 € | 77-Produits exceptionnels | 0,38 € |
| TOTAL | 202 527,74 € | TOTAL | 259 069,32 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|--------------------------|----------|----------|----------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |

| | | | |
|------------------------------------|------------|------------------------|-------------|
| | | | |
| 040-Opérations d'ordre | 500,00 € | 001-Excédent reporté | 12 163,04 € |
| Opération Panneaux photovoltaïques | 6 415,40 € | 040-Opérations d'ordre | 9 755,00 € |
| TOTAL | 6 915,40 € | TOTAL | 21 918,04 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022 présenté,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique du budget panneaux solaires constate que pour l'exercice 2022 :

-l'excédent de la section de fonctionnement est de 56 541,58 €

-l'excédent de la section d'investissement est de 15 002,64 €.

et décide d'affecter en recettes de la section de fonctionnement à l'article 002 la somme de 56 541,58 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Stations-services

Le Compte Financier Unique 2022 du budget stations-services est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|---------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 002-Déficit reporté | 0,00 € | 002-Excédent reporté | 34 101,03 € |
| 011-Charges à caractère général | 1 403 924,26 € | 013-Atténuations de charges | 54 290,31 € |
| 012-Charges de personnel | 4 020,45 € | 042-Opérations d'ordre | 971,00 € |
| 042-Opérations d'ordre | 11 004,30 € | 70-Ventes | 1 368 977,68 € |
| 65- Autres charges de gestion | 0,51 € | 75-Autres produits de gestion | 0,00 € |
| 66-Charges financières | 2 506,25 € | | |
| TOTAL | 1 421 455,77 € | TOTAL | 1 458 340,02 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|--------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 001-Déficit reporté | 0,00 € | 001-Excédent reporté | 30 180,81 € |
| 040-Opérations d'ordre | 971,00 € | 040-Opérations d'ordre | 11 004,30 € |
| 16-Emprunts | 12 030,95 € | | |
| 21-Immo. corporelles | 0,00 € | | |
| TOTAL | 13 001,95 € | TOTAL | 41 185,11 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022 présenté,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique du budget stations services constate que pour l'exercice 2022 :

l'excédent de la section de fonctionnement est de 36 884,25 €

l'excédent de la section d'investissement est de 28 183,16 €

Les restes à réaliser d'un montant de 10 490,00 € en dépenses

et décide d'affecter en recettes de la section de fonctionnement à l'article 002 la somme de 36 884,25 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Immobilier à Vocation Artisanale et Commerciale

Compte Financier Unique 2022 du budget Immobilier à Vocation Artisanale et Commerciale est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|---------------------------------|-------------|-------------------------|-------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 002-Déficit reporté | 0,00 € | 002-Excédent reporté | 81 956,69 € |
| 011-Charges à caractère général | 32 325,17 € | 042-Opérations d'ordre | 1 790,00 € |
| 012-Charges de personnel | 2 858,53 € | 70- Facturation charges | 11 301,60 € |
| 042-Opérations d'ordre | 15 893,00 € | 75- Loyers | 81 281,92 € |
| 65- Autres charges de gestion | 0,00 € | 75 - Autres produits de | 1,61 € |

| | | | |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------|---------------------|
| | | gestion | |
| 66-Charges financières | 3 117,01 € | 77 - Produits exceptionnels | 245,59 € |
| 67-Charges exceptionnelles | 765,00 € | 78 - Reprise sur provisions | 261,55 € |
| 68- Provisions | 0,00 € | | |
| TOTAL | 54 958,71 € | TOTAL | 176 838,96 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|------------------------------------|---------------------|------------------------------------|--------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 001-Déficit reporté | 0,00 € | 001-Excédent reporté | 6 780,00 € |
| 040-Opérations d'ordre | 1 790,00 € | 040-Opérations d'ordre | 15 893,00 € |
| 041-Intégration des frais d'études | 350,00 € | 041-Intégration des frais-d'études | 350,00 € |
| 16-Emprunts - cautions | 10 000,00 € | 10-Affectation résultat | 0,00 € |
| 20-Immo incorporelles | 1 430,00 € | 16-Emprunts - cautions | 840,00€ |
| 21-Immo corporelles | 103 136,16 € | | |
| Op. 11901 - CocciMarket | 1 050,00 € | | |
| Op. 11902 - Maisons de santé | 7 362,51 € | | |
| TOTAL | 125 118,67 € | TOTAL | 23 863,00 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022 présenté,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique du budget IAC et constate que pour l'exercice 2022 :

l'excédent de la section de fonctionnement est de 121 880,25 €

le déficit de la section d'investissement est de 101 255,67 €

Les restes à réaliser d'un montant de 46 193,49 € en dépenses

et décide d'affecter en recettes de la section de fonctionnement à l'article 002 la somme de 121 880,25 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Lotissement de la Perrière (Collinée)

Le Compte Financier Unique 2022 du budget Lotissement de la Perrière est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|----------------------------------|---------------------|----------------------------------|---------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 002-Déficit reporté | 155 941,61 € | 002-Excédent reporté | 0,00 € |
| 011-Charges à caractère général | 1 380,00 € | 042-Saisie stock final | 115 267,96 € |
| 042-Annulation stock initial | 127 743,37 € | 043-Intégration frais financiers | 0,00 € |
| 043-Intégration frais financiers | 0,00 € | 70- Vente de terrains | 12 111,29 € |
| 65- Autres charges de gestion | 0,29 € | 75-Autres produits de gestion | 0,00 € |
| 66-Charges financières | 0,00 € | | |
| TOTAL | 285 065,27 € | TOTAL | 127 379,25 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|--------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 001-Déficit reporté | 25 593,70 € | 001-Excédent reporté | 0,00 € |
| 040-Saisie stock final | 115 267,96 € | 040-Annulation stock initial | 127 743,37 € |
| 16-Emprunts | 0,00 € | 16 - Emprunts | 0,00 € |
| TOTAL | 140 861,66 € | TOTAL | 127 743,37 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique et constate que pour l'exercice 2022 :

-le déficit de la section de fonctionnement est de 157 686,02 €

-le déficit de la section d'investissement est de 13 118,29 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Lotissement résidence du Lac (Langourla)

Le Compte Financier Unique 2022 du budget Lotissement résidence du Lac est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|----------------------------------|--------------------|----------------------------------|---------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 002-Déficit reporté | 49 195,14 € | 002-Excédent reporté | 0,00 € |
| 011-Charges à caractère général | 0,00 € | 042-Saisie stock final | 0,00 € |
| 042-Annulation stock initial | 0,00 € | 043-Intégration frais financiers | 0,00 € |
| 043-Intégration frais financiers | 0,00 € | 70- Vente de terrains | 0,00 € |
| 65- Autres charges de gestion | 0,00 € | 75-Autres produits de gestion | 0,00 € |
| 66-Charges financières | 0,00 € | | |
| TOTAL | 49 195,14 € | TOTAL | 0,00 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|--------------------------|---------------|------------------------------|---------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 001-Déficit reporté | 0,00 € | 001-Excédent reporté | 0,00 € |
| 040-Saisie stock final | 0,00 € | 040-Annulation stock initial | 0,00 € |
| 16-Emprunts | 0,00 € | 16 - Emprunts | 0,00 € |
| TOTAL | 0,00 € | TOTAL | 0,00 € |

VU le Compte Administratif de l'exercice 2022,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique et constate que pour l'exercice 2022 :

- le déficit de la section de fonctionnement est de 49 195,14 €
- le résultat de la section d'investissement est nul.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Lotissement du Petit Rocher (Plessala)

Le Compte Financier Unique 2022 du budget Lotissement du Petit Rocher est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|----------------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 002-Déficit reporté | 73 597,11 € | 002-Excédent reporté | 0,00 € |
| 011-Charges à caractère général | 0,00 € | 042-Saisie stock final | 47 624,32 € |
| 042-Annulation stock initial | 47 071,89 € | 043-Intégration frais financiers | 552,43 € |
| 043-Intégration frais financiers | 552,43 € | 70- Vente de terrains | 0,00 € |
| 65- Autres charges de gestion | 0,00 € | 75-Autres produits de gestion | 0,00 € |
| 66-Charges financières | 552,43 € | | |
| TOTAL | 121 773,86 € | TOTAL | 48 176,75 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|--------------------------|--------------------|------------------------------|--------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 001-Déficit reporté | 0,00 € | 001-Excédent reporté | 52 533,40 € |
| 040-Saisie stock final | 47 624,32 € | 040-Annulation stock initial | 47 071,89 € |
| 16-Emprunts | 17 666,65 € | 16 - Emprunts | 0,00 € |
| TOTAL | 65 290,97 € | TOTAL | 99 605,29 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique et constate que pour l'exercice 2022 :

-le déficit de la section de fonctionnement est de 73 597,11 €

- l'excédent de la section d'investissement est de 34 314,32 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Lotissement des Ajoncs (Saint-Gilles)

Le Compte Financier Unique 2022 du budget Lotissement des Ajoncs est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|----------------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 002-Déficit reporté | 52 145,75 € | 002-Excédent reporté | 0,00 € |
| 011-Charges à caractère général | 0,00 € | 042-Saisie stock final | 71 465,29 € |
| 042-Annulation stock initial | 107 096,31 € | 043-Intégration frais financiers | 2 597,18 € |
| 043-Intégration frais financiers | 2 597,18 € | 70- Vente de terrains | 9 148,34 € |
| 65- Autres charges de gestion | 0,34 € | 75-Autres produits de gestion | 5,00 € |
| 66-Charges financières | 2 597,18 € | | |
| TOTAL | 164 436,76 € | TOTAL | 83 210,81 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|--------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 001-Déficit reporté | 32 096,31 € | 001-Excédent reporté | 0,00 € |
| 040-Saisie stock final | 71 465,29 € | 040-Annulation stock initial | 107 096,31 € |
| 16-Emprunts | 6 000,00 € | 16 - Emprunts | 0,00 € |
| TOTAL | 109 561,60 € | TOTAL | 107 096,31 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique et constate que pour l'exercice 2022 :

-le déficit de la section de fonctionnement est de 81 225,95 €

- le déficit de la section d'investissement est de 2 465,29 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Lotissement des Tilleuls (Saint-Jacut)

Le Compte Financier Unique 2022 du budget Lotissement des Tilleuls est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|----------------------------------|---------------------|----------------------------------|--------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 002-Déficit reporté | 45 073,32 € | 002-Excédent reporté | 0,00 € |
| 011-Charges à caractère général | 0,00 € | 042-Saisie stock final | 61 766,98 € |
| 042-Annulation stock initial | 78 500,32 € | 043-Intégration frais financiers | 0,00 € |
| 043-Intégration frais financiers | 0,00 € | 70- Vente de terrains | 4 880,80 € |
| 65- Autres charges de gestion | 0,00 € | 75-Autres produits de gestion | 0,20 € |
| TOTAL | 125 573,64 € | TOTAL | 66 647,98 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|--------------------------|---------------------|------------------------------|--------------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 001-Déficit reporté | 78 500,32 € | 001-Excédent reporté | 0,00 € |
| 040-Saisie stock final | 61 766,98 € | 040-Annulation stock initial | 78 500,32 € |
| 16-Emprunts | 0,00 € | 16 - Emprunts | 0,00 € |
| TOTAL | 140 267,30 € | TOTAL | 78 500,32 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique et constate que pour l'exercice 2022 :

le déficit de la section de fonctionnement est de 56 925,66 €

le déficit de la section d'investissement est de 61 766,98 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Lotissement Le Hameau des Etouillettes (Le Gouray)

Le Compte Financier Unique 2022 du budget lotissement Le Hameau des Etouillettes est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|----------------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 002-Déficit reporté | 17 810,64 € | 002-Excédent reporté | 0,00 € |
| 011-Charges à caractère général | 0,00 € | 042-Saisie stock final | 0,00 € |
| 042-Annulation stock initial | 0,00 € | 043-Intégration frais financiers | 0,00 € |
| 043-Intégration frais financiers | 0,00 € | 70- Vente de terrains | 0,00 € |
| 65- Autres charges de gestion | 0,00 € | 75-Autres produits de gestion | 0,00 € |
| 66-Charges financières | 0,00 € | | |
| TOTAL | 17 810,64 € | TOTAL | 0,00 € |

| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
|---------------------------------|-----------------|------------------------------|-----------------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 001-Déficit reporté | 40 052,16 € | 001-Excédent reporté | 0,00 € |
| 040-Saisie stock final | 0,00 € | 040-Annulation stock initial | 0,00 € |

| | | | |
|-------------|-------------|---------------|--------|
| 16-Emprunts | 0,00 € | 16 - Emprunts | 0,00 € |
| TOTAL | 40 052,16 € | TOTAL | 0,00 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique et constate que pour l'exercice 2022 :

- le déficit de la section de fonctionnement est de 17 810,64 €
- le déficit de la section d'investissement est de 40 052,16 €.

Compte Financier Unique 2022 du Budget Lotissement Le Hameau des Landes (Le Gouray)

Le Compte Financier Unique 2022 du budget lotissement Le Hameau des Landes est présenté au Conseil Municipal.

| SECTION DE FONCTIONNEMENT | | | |
|----------------------------------|----------|----------------------------------|----------|
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 002-Déficit reporté | 0,00 € | 002-Excédent reporté | 0,00 € |
| 011-Charges à caractère général | 0,00 € | 042-Saisie stock final | 0,00 € |
| 042-Annulation stock initial | 0,00 € | 043-Intégration frais financiers | 0,00 € |
| 043-Intégration frais financiers | 0,00 € | 70- Vente de terrains | 0,00 € |
| 65- Autres charges de gestion | 0,00 € | 75-Autres produits de gestion | 0,00 € |
| 66-Charges financières | 0,00 € | | |
| TOTAL | 0,00 € | TOTAL | 0,00 € |
| SECTION D'INVESTISSEMENT | | | |
| DEPENSES | | RECETTES | |
| Chapitre | CFU 2022 | Chapitre | CFU 2022 |
| 001-Déficit reporté | 0,00 € | 001-Excédent reporté | 0,00 € |
| 040-Saisie stock final | 0,00 € | 040-Annulation stock initial | 0,00 € |

| | | | |
|-------------|--------|---------------|--------|
| 16-Emprunts | 0,00 € | 16 - Emprunts | 0,00 € |
| TOTAL | 0,00 € | TOTAL | 0,00 € |

VU le Compte Financier Unique de l'exercice 2022,

En l'absence de Mr Le Maire et sous la Présidence de Mr Michel Ulmer, le Conseil Municipal approuve le compte financier unique et constate que pour l'exercice 2022 :

- le résultat de la section de fonctionnement est nul
- le résultat de la section d'investissement est nul.

Vote des taux de fiscalité 2023

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Monsieur le Maire propose aux membres du Conseil Municipal, conformément à l'avis de la Commission Finances, de maintenir pour 2023 les taux de fiscalité votés en 2022 soit :

Taxe sur le foncier non bâti : 76,08%

Taxe sur le foncier bâti : 38,23 %

Taxe d'habitation : 13,80 %

Il rappelle que la commune ne perçoit plus de taxe d'habitation depuis 2021 hormis celle des résidences secondaires. Elle ne perçoit plus que le produit de la Taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) et la taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB).

Le taux de TFPB du département, qui était de 19,53 %, est ajouté à celui de la commune, qui était de 18,70 % en 2020.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité de maintenir les taux de fiscalité pour l'année 2023, à savoir :

- Taxe sur le foncier non bâti : 76,08%
- Taxe sur le foncier bâti : 38,23 %.
- Taxe d'habitation : 13,80 %.

Vote du taux de taxe d'aménagement

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L. 331-1 et suivants,

Vu les articles 1635 quater A et suivants du code général des impôts,

Considérant que le taux communal peut être varié de 1 % et 5 % et qu'un taux départemental de taxe d'aménagement est appliqué,

Considérant que la taxe d'aménagement est à payer à la suite d'autorisation d'urbanisme : permis de construire, permis d'aménager et déclaration préalable de travaux, Mr Le Maire propose, afin de

conserver l'attractivité territoriale, de ne pas appliquer de taux communal taxe d'aménagement sur l'ensemble du territoire de la commune Le Mené.

Après échange, le Conseil Municipal valide cette proposition à l'unanimité.

Avenant n°1 – convention CDG 22 relative à l'infogérance informatique

Monsieur le Maire soumet à l'approbation du Conseil la proposition d'avenant n°1 à la convention du CDG 22 relative à l'infogérance informatique qui inclut à présent les écoles et les accueils périscolaires dans le périmètre d'intervention et exclut les EHPAD qui souscriront une convention spécifique. Les modalités financières restent inchangées.

Appelé à se prononcer, le Conseil Municipal donne son accord et pouvoir au Maire pour signer cet avenant n°1.

Refonte du système informatique : validation des offres de l'UGAP

Monsieur le Maire soumet à l'approbation du Conseil les propositions financières de l'UGAP pour la refonte complète du système informatique de la commune, à savoir :

- devis relatif à la prestation d'expertise technique : 24 460,26 € HT
- devis relatif à la fourniture des équipements informatiques et licences : 117 237,87€ HT

Le Conseil Municipal valide les propositions présentées et donne pouvoir au Maire pour signer l'ensemble des pièces du marché, ainsi que tout document relatif à cette affaire.

TRAVAUX VOIRIE-BATIMENTS

Marché de PATA 2023 (Point-à-Temps Automatique) : attribution

Monsieur Eric Jaffrot, Adjoint à la voirie et aux espaces verts, rappelle au Conseil Municipal que, dans le cadre de la préservation de la voirie communale, il convient de résorber annuellement les détériorations inéluctables aux effets météorologiques et à l'usage de ces voies, par la mise en œuvre de point-à-temps automatique (PATA).

Il rappelle également que pour l'année 2023, la consultation porte sur la mise en œuvre de 85 Tonnes (dont option de 5 Tonnes).

Il présente au Conseil Municipal les résultats de la consultation :

| Entreprise/ Société | Prix unitaire HT (Tonne) | Prix HT pour 80 Tonnes* | Prix HT pour 85 Tonnes* (dont option 5 T) | Note Prix (sur 80) | Note Délais d'exécution (sur 20) | Note finale (sur 100) | Classemen t |
|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------|---|--------------------------|--|-----------------------------|----------------|
| Eurovia Bretagne (Ploufragan) | 910,00 € | 72 800,00 € | 77 350,00 € | 52,66 | 20 | 72,66 | 5è |
| SPTP (Ploufragan) | 900,00 € | 72 000,00 € | 76 500,00 € | 53,24 | 20 | 73,24 | 4è |

| | | | | | | | |
|------------------------------|----------|-------------|-------------|-------|----|--------|-----|
| Colas Centre Ouest (Loudéac) | 599,00 € | 47 920,00 € | 50 915,00 € | 80,00 | 20 | 100,00 | 1er |
| Lessard TP (Quevert) | 720,00 € | 57 600,00 € | 61 200,00 € | 66,56 | 20 | 86,56 | 3è |
| Eiffage Routes (Yffiniac) | 680,00 € | 54 400,00 € | 57 800,00 € | 70,47 | 20 | 90,47 | 2è |

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité de :

- Retenir l'offre de la société Colas Centre Ouest, pour un prix unitaire de 599 € HT la Tonne (soit un montant de 50 915 € HT pour 85 Tonnes) ;
- Donner pouvoir au Maire pour signer l'ensemble des pièces du marché, ainsi que tout document relatif à cette affaire.

Chemins d'exploitations 2023 - attribution du marché de travaux

Monsieur Eric Jaffrot, Adjoint à la voirie et aux espaces verts, rappelle au Conseil Municipal la délibération du 11 janvier 2023 autorisant le lancement d'une consultation pour la réalisation de travaux d'entretien des chemins d'exploitations communaux.

Il présente au Conseil Municipal les résultats de la consultation : voir tableau d'analyse des offres en annexe.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité de :

- pour le lot 1 (secteur EST) : retenir l'offre de l'entreprise SETAP (Coetmieux) pour un montant de 41 540,82 € HT (49 848,99 € TTC)
- pour le lot 2 (secteur OUEST) : retenir l'offre de l'entreprise RUELLAN (Saint Vran) pour un montant de 44 667,12 € HT (53 600,54 € TTC)
- Donner pouvoir au Maire pour signer l'ensemble des pièces du marché, ainsi que tout document relatif à cette affaire.

Programme voirie hors agglomération 2023 - attribution du marché de travaux

Monsieur Eric Jaffrot, Adjoint à la voirie et aux espaces verts, rappelle au Conseil Municipal la délibération du 11 janvier 2023 autorisant le lancement d'une consultation du programme de voirie hors agglomération pour l'année 2023.

Il présente au Conseil Municipal les résultats de la consultation : voir tableau d'analyse des offres en annexe.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité de :

- Retenir l'offre de l'entreprise SPTP (Ploufragan), pour un montant de 333 707,49 € HT (400 448,99 € TTC) ;

- Donner pouvoir au Maire pour signer l'ensemble des pièces du marché, ainsi que tout document relatif à cette affaire.

Extension du cimetière du Gouray - attribution du marché de travaux (lots restants)

Monsieur Le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet d'extension du cimetière du Gouray, intégrant la construction d'un abri pour les cérémonies et d'un bloc sanitaire.

Il rappelle également la délibération du 9 février 2023, attribuant les lots 1, 2, 6 et déclarant infructueux les lots 3, 4, 5 et 7.

Suite à une nouvelle consultation, le Conseil Municipal décide à l'unanimité de :

- retenir les offres suivantes :

| LOTS | | Entreprises | Montants de l'offre de base/PSE |
|--------|--|---------------------------------|-----------------------------------|
| Lot 03 | Charpente | Bidault (Saint Donan) | 13 499,10 € HT |
| Lot 04 | Couverture | Les Korrigans (Le Mené) | 13 319,95 € HT |
| Lot 05 | Menuiseries extérieures et intérieures | Astuces Menuiseries (Trédaniel) | base : 4 611 € HT |
| | | | PSE (chassis vitrés) : 3 860 € HT |
| | | | Total (base + PSE) : 8 471 € HT |

- déclarer infructueux le lot suivant : 7 plomberie/sanitaire (du fait d'un écart important entre le montant des offres présentées et l'estimation)

- Donner pouvoir au Maire pour signer l'ensemble des pièces du marché, ainsi que tout document relatif à cette affaire.

Travaux de l'ASLH : marché lot n°1 – rectificatif du montant d'attribution

Monsieur Yvon Perrin, Maire-adjoint aux travaux, informe le Conseil Municipal qu'il convient de corriger une erreur matérielle relative au montant du marché de l'entreprise CAMARD TP pour les travaux de l'ASLH de St Jacut.

La délibération du 6 juillet 2022 précise que le montant du marché attribué pour le lot 1 terrassement VRD Aménagement paysagers était de 59 502.20 € HT, alors que ce dernier a été notifié à 58 839.70 € HT.

Le Conseil Municipal valide la proposition de modification du montant du marché présentée à savoir : 58 839,70 € HT.

Réfection couverture de l'église de Le Gouray – avenant en moins-value

Monsieur Yvon Perrin, Maire-adjoint aux travaux, rappelle au conseil municipal le projet de réfection de la couverture de l'église de Le Gouray, dont la mission de maîtrise d'œuvre a été confiée au cabinet YLEX Architecture.

Il rappelle également la délibération en date du 15 avril 2021 attribuant les marchés de travaux :

- Pour le lot couverture – MACE COUVERTURE pour un montant de 279 169,22 € HT
- Pour le lot charpente bois MACE COUVERTURE pour un montant de 25 979,00 € HT

Le conseil est informé que les travaux sont terminés ce qui a permis d'établir une proposition d'avenant en moins-value du fait de travaux non réalisés (détail en annexe).

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité de :

- Approuver la proposition d'avenant n°1 en moins-value, au marché de travaux du lot n°1 de MACE couverture d'un montant de -19 395,02 € HT soit - 21 731,32 € TTC

- Donner pouvoir au Maire pour signer tout document relatif à cette affaire.

Langourla / RD39 en partie agglomérée / Réfection voirie & aménagement annexe au niveau du cimetière

Monsieur Eric Jaffrot, Adjoint à la Voirie et aux Espaces Verts rappelle le projet d'aménagement en sortie de l'agglomération de Langourla, sur la RD 39, mais en partie agglomérée, dans le but de finaliser le parking du cimetière qui se conjuguera avec la réfection de la couche de roulement de la voirie (avec accord et participation du Département) et le stationnement PMR du cimetière.

Dans le cadre de ces travaux, inscrits au budget 2023, il convient de solliciter auprès du Conseil Départemental les autorisations d'occupation et d'aménagement du domaine public départemental.

Le Conseil Municipal décide à l'unanimité de :

- donner pouvoir à Monsieur Le Maire pour signer avec le département la convention d'occupation du domaine public départemental ;
- donner pouvoir à Monsieur Le Maire pour signer avec le département la convention de travaux sur mandat ;
- donner pouvoir à Monsieur Le Maire pour solliciter du département une subvention au titre des amendes de police.

PATRIMOINE ET URBANISME

Vente lot 12 du lotissement du hameau de la Perrière Collinée

Vu les articles L.2121-29 du Code Général des Collectivités Territoriales stipulant que le Conseil Municipal règle par délibération les affaires de la commune,

Vu les articles L.2241-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales précisant que le Conseil Municipal délibère sur la gestion des biens et les opérations immobilières effectuées par la

commune, que toute cession d'immeubles ou de droits réels immobiliers par une commune de plus de 2 000 habitants donne lieu à délibération motivée du Conseil municipal portant sur les conditions de la vente et ses caractéristiques essentielles, que le Conseil municipal au vue de l'avis de l'autorité compétente de l'État et que cet avis est réputé donné à l'issue d'un délai d'un mois à compter de la saisine de cette autorité,

Considérant le courrier du 6 février 2023 de Mr Asir Unal pour acquérir le lot 12 hameau de la Perrière à Collinée,

Considérant l'estimation de la valeur vénale du bien à hauteur de 10 680 euros établie par le service des Domaines le 09/02/2023,

Mr le Maire proposa la vente parcelle Za 193 à Collinée au prix de 20€ /m² :

| Adresse | Références cadastrales | Surface terrain | Prix de vente du bien |
|------------------------|------------------------|-------------------|-----------------------|
| 1 Impasse des Fougères | Za 193 | 534m ² | 10 680€ |

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité de :

- Vendre la parcelle Za 193 de Collinée à Mr Asir Unal pour 10 680€, les frais notariés étant à la charge de l'acquéreur,
- Donner pouvoir au Maire pour signer le compromis et l'acte authentique d'achat, ainsi que toutes pièces afférentes à cette affaire.

Demande de révision et d'harmonisation des règlements d'attribution des lots communaux à bâtir sur la commune

Au regard du nombre de lots restant disponibles dans les différents lotissements communaux et afin de favoriser l'accession à la propriété des jeunes ménages du territoire, le Conseil Municipal mandate la commission logement afin de travailler sur une révision et harmonisation des différents règlements d'attribution des terrains des lotissements communaux.

Dans l'attente, il est proposé de surseoir à l'examen de toute demande de cession.

Appelé à se prononcer, le Conseil donne son accord.

DEVELOPPEMENT DURABLE

Adhésion au groupement de commandes pour la fourniture de gaz proposé par le SDE

Monsieur Jean-Michel Donne, Maire-adjoint au Développement durable, soumet à l'approbation du Conseil Municipal la proposition d'adhésion au groupement de commandes pour la fourniture de gaz proposé par le SDE.

La convention a une durée permanente. Le coordonnateur du groupement est le Syndicat Départemental d'Énergie des Côtes d'Armor (SDE22). Il sera chargé de la passation des marchés d'achat d'énergies.

L'exécution des marchés est assurée par la Commune.

La Commission d'Appel d'Offres sera celle du SDE22, coordonnateur du groupement.

Les Communes sont représentées au niveau d'un Comité de suivi des groupements d'achat d'énergies par 6 membres désignés par l'AMF 22.

Après échange, le Conseil Municipal décide à l'unanimité :

- d'accepter les termes de la convention constitutive du groupement d'achat d'énergies, annexée à la présente délibération ;
- d'autoriser l'adhésion de la commune au groupement de commandes ayant pour objet l'achat d'énergies ;
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention de groupement et tous les documents relatifs à ce dossier ;
- d'autoriser le représentant du coordonnateur à signer les marchés, accords-cadres et marchés subséquents issus du groupement de commandes pour le compte de la commune.

Systeme de chauffage de l'école de Plessala

Monsieur Yvon Perrin, Maire-Adjoint aux bâtiments rappelle au Conseil Municipal qu'une consultation pour le remplacement du système de chauffage de l'école de Plessala a été lancée.

Le bureau d'étude Abaque Ingénierie qui a réalisé l'étude de faisabilité avait estimé un budget à 66 700 €HT.

Sur les trois entreprises consultées (Hervé Thermique, CSA et Amice), seule Hervé Thermique a proposé une réponse.

L'option demandée consiste à équiper le système de chauffage d'une régulation performante.

| | Prix Hervé Thermique €HT | Prix Hervé Thermique €TTC |
|---------------|--------------------------|---------------------------|
| Offre de base | 46 049,88 € | 55 259,86 € |
| Option | 12 395,36 € | 14 874,43 € |
| Total | 58 445,24 € | 70 134,29 € |

Dans sa réponse, Hervé Thermique ne s'engage pas sur le calendrier demandé dans la consultation qui prévoyait que les travaux soient réalisés pendant le temps des vacances d'avril. Il prévoit une intervention dès le début des vacances d'été (10 juillet 2023).

Après échange, le Conseil Municipal accepte l'offre de base et l'option de la proposition commerciale d'Hervé Thermique.

ENVIRONNEMENT

Approbation de la convention d'assistance technique du SDAEP

Monsieur Michel Ulmer, Maire-Adjoint à l'environnement, fait part au Conseil Municipal que le SDAEP a fait une restitution fin novembre dernier de ses rapports de visites d'assistance technique des 3 stations de production d'eau potable : La Petite Côte- Gueurien et les Aulniaux à la Commission eau.

Au regard des points d'amélioration constatés, le SDAEP propose une mission en matière d'appui et de conseil sur 3 ans pour nos 3 unités de production d'eau potable avec les missions suivantes :

Mission n°1 : Formation et accompagnement au suivi et à l'exploitation des installations de production d'eau potable de la collectivité et principalement de la station de la petite côte à Collinée,

Mission n°2 : Vérification des 3 débitmètres pour la station de la petite Côte.

Après avis favorable de la Commission eau, Mr Michel Ulmer soumet à l'approbation du Conseil la proposition de cette convention d'assistance sur 3 ans moyennant la somme de 5670 € HT.

Le Conseil Municipal donne à l'unanimité son accord.

Entretien des espaces verts autour des captages : devis d'Etudes et chantiers

Monsieur Michel Ulmer, Maire-Adjoint en charge de l'eau, soumet à l'approbation du Conseil le devis de l'entreprise d'insertion Etudes et Chantiers d'un montant de 6 900 € pour l'entretien des sites de captages d'eau potable de la Régie eau.

Appelé à se prononcer, le Conseil Municipal donne son accord.

VIE ASSOCIATIVE-SPORT- CULTURE-COMMUNICATION

Proposition d'attribution des subventions 2023 aux associations du Mené

Monsieur Cyril Conan, Adjoint à la Vie associative-sport-culture-communication, présente les propositions d'attribution de subventions 2023 aux associations soumises par la commission vie associative.

Le Conseil municipal approuve à l'unanimité les propositions de subventions 2023 aux associations du Mené et celles extérieures suivantes :

Tableau Récapitulatif des demandes de subvention 2023

| NOM DE L'ASSOCIATION | SUBVENTION 2023 | |
|---|-----------------|-----------------|
| EVENEMENTS IMPORTANTS | Demandée | Proposée |
| CLAP Gouënois | 6 500,00 € | 7 350,00 € |
| | 850,00 € | |
| Circuit du Mené | 7 000,00 € | 7 000,00 € |
| Mené Jazz | 400,00 € | 400,00 € |
| Futurocom 22 | 5 000,00 € | 4 000,00 € |
| Festival Déjanté (CLAP) | 4 000,00 € | 4 000,00 € |
| Mené LeBarouf (Foyer des Jeunes Saint Gilles) | 3 000,00 € | 3 000,00 € |
| La pause syndicale | 2 000,00 € | 2 000,00 € |
| CULTURE – Autres Manifestations | | |
| Les Coeurs du Mené | 1 000,00 € | 1 000,00 € |
| Les Moniqu'Hard | 600,00 € | 600,00 € |
| | 600,00 € | 600,00 € |
| Les cent Idées | 1 000,00 € | 1 000,00 € |
| La fabrique insomniaque | 800,00 € | 500,00 € |
| Associations et festivités diverses | | |
| A l'assaut des oreilles | 1 000,00 € | 1 000,00 € |
| Le comice agricole | 2 550,00 € | 2 550,00 € |
| Langourlavie | 4 000,00 € | 4 000,00 € |
| Association Fêtes et Loisirs Plessala | 2 000,00 € | 2 000,00 € |
| Chaussure à son pied | 500,00 € | 100,00 € |
| UDEP Commerçants Plessala | 5 000,00 € | 5 000,00 € |
| CLUBS SPORTIFS | | |
| Mené Football Club | 3 000,00 € | 3 000,00 € |
| Union Sportive Plessala | 3 000,00 € | 3 000,00 € |
| Mené Handball Club | 3 000,00 € | 3 000,00 € |
| Mené Forme | 3 000,00 € | 3 000,00 € |
| Judo Club du Mené | 6 000,00 € | 4 000,00 € |
| Les grimpons du M'né | 2 000,00 € | 2 000,00 € |
| Place à la Danse | 4 500,00 € | 3 500,00 € |
| | | 1 000,00 € |
| Arts Martiaux de Plessala | 700,00 € | 600,00 € |
| Tennis Intercommunal du Lié | 750,00 € | 750,00 € |

| | | |
|--|--------------------------|------------|
| Les Prom'nous du Mené | 600,00 € | 600,00 € |
| Fromené Amitié Nature | 500,00 € | 500,00 € |
| Fan Raid | 1 500,00 € | 1 500,00 € |
| Le Team des 3 Rivières | 300,00 € | 500,00 € |
| Le Mené Team Bike | 1 500,00 € | 1 500,00 € |
| Saint Gouéno VTT | 1 000,00 € | 1 000,00 € |
| Les Ramoneurs du Méné | 600,00 € | 600,00 € |
| SOLIDARITE | | |
| Les Amis du Soleil d'Or | 800,00 € | 600,00 € |
| Les Sans Soucis | 500,00 € | 500,00 € |
| L'art de recycler | 2 500,00 € | 500,00 € |
| CHASSE ET PECHE | Nombre d'adhérents x 10€ | |
| Société de Chasse Plessala | 700,00 € | 600,00 € |
| Association communale des chasseurs de Langourla | / | 230,00 € |
| Société de Chasse Saint Hubert de St Jacut | 1 200,00 € | 250,00 € |
| Société de Chasse Saint Hubert de Collinée | 220,00 € | 220,00 € |
| Ste de chasse Le Gouray | 310,00 € | 310,00 € |
| Amicale du Centre Plessala | 200,00 € | 150,00 € |
| Société de Chasse Saint Gouéno | 250,00 € | 200,00 € |
| société de chasse St Gilles du Mené | 180,00 € | 180,00 € |
| Société de Chasse des 3 villages | 200,00 € | 200,00 € |
| Amicale des Pêcheurs Plessala | 180,00 € | 200,00 € |
| Société de Pêche AAPPMA de st jacut | 700,00 € | 700,00 € |
| PATRIMOINE | | |
| Tradi chapelles | 500,00 € | 500,00 € |
| Association du Pré de la Chapelle Saint Udy | 1 000,00 € | 500,00 € |
| Les Amis de la Chapelle Saint Joseph | 500,00 € | 500,00 € |
| Les Amis de Saint Gilles des Prés | 500,00 € | 500,00 € |
| Chapelle St Louis à la Hutte | 500,00 € | 500,00 € |
| FNACA / ANCIENS COMBATTANTS | | |
| FNACA Plessala | 250,00 € | 250,00 € |
| FNACA Collinée - Le Gouray | 250,00 € | 250,00 € |

| | | |
|---|---------------------|---------------------|
| FNACA Saint Jacut | 250,00 € | 250,00 € |
| Anciens Combattants Saint Gilles / | 250,00 € | 250,00 € |
| Le Seilla (Asso section anc st gilles) | 250,00 € | 250,00 € |
| Union Nationale des Combattants Saint Gouëno | 250,00 € | 250,00 € |
| CLUB DES AINES | | |
| ECOLES | | |
| Amicale Laïque Plessala | 1 000,00 € | 500,00 € |
| Amicale Laïque le Blé en Herbe | 500,00 € | 500,00 € |
| APE Simone Darcel | 300,00 € | 300,00 € |
| APEI Saint Vran + Langourla | 1 000,00 € | 500,00 € |
| | 93 690,00 € | 86 790,00 € |
| EMPLOIS ASSOCIATIFS | 24 000,00 € | 24 000,00 € |
| TOTAL | 117 690,00 € | 110 790,00 € |

| | 2023 | |
|---|-----------------|-------------------|
| Associations extérieures au MENE | demande | retenue |
| La banque alimentaire | 0,10 cts/hbts | CCAS |
| les restos du cœur | 1 500,00 € | CCAS |
| Bâtiment CFA Côtes d'Armor | 50€ / élève | 250,00 € |
| MFR de Loudéac | 50€ / élève | 300,00 € |
| chambre des métiers | 14 élèves x 50€ | 700,00 € |
| Don du sang de Merdrignac | | 50,00 € |
| Don du sang de Moncontour | 50,00 € | 50,00 € |
| Alcool Assistance | | 320,00 € |
| Total | | 1 670,00 € |

| | |
|--------------|---------------------|
| TOTAL | 112 460,00 € |
|--------------|---------------------|

QUESTIONS DIVERSES

Le Gouray / City Stade / Travaux / Lot 1 / Déclaration de sous-traitance

Monsieur Éric Jaffrot, Maire-Adjoint aux Espaces Verts et à la Voirie, rappelle au conseil municipal les travaux de création d'un city stade à Le Gouray. Deux lots composent ce marché attribué par délibération datée du 10 novembre 2022. Le lauréat du lot 1 « Terrassement » est l'entreprise Mené Constructions pour un montant de 42357.07 € HT (50828.48 € TTC). Cette entreprise a transmis une déclaration de sous-traitance pour un montant maximum de 12240 € HT dans le cadre de la mise en œuvre d'enrobés (plateau sportif). Le sous-traitant proposé est l'entreprise SPTP – 9, Rue de Merlet – BP 10 – Ploufragan.

Le conseil municipal décide à l'unanimité de :

- Valider cette déclaration de sous-traitance.
- Donner pouvoir à M. le Maire pour signer tous documents relatifs à cette demande.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23 h

Le Maire,

Gérard Daboudet

A blue ink signature of Gérard Daboudet, consisting of a long horizontal stroke followed by a loop and a shorter horizontal stroke.

La secrétaire de séance,

Mylène Blais

A blue ink signature of Mylène Blais, written in a stylized, cursive font with a horizontal line underneath.